

УКРАЇНА

**ГОРОДОЦЬКА МІСЬКА РАДА**

ЛЬВІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**72 сесія восьмого скликання**

**РІШЕННЯ №**

29 січня 2026 року м. Городок

**Про припинення дії договору оренди та передачу в оренду без проведення аукціону нерухомого майна комунальної власності Городоцької територіальної громади**

З метою врегулювання правових, економічних та організаційних відносин, пов’язаних з передачею в оренду майна, майнових відносин між орендодавцями та орендарями щодо господарського використання майна, що перебуває в комунальній власності територіальної громади, підвищення ефективності використання об’єктів комунальної власності об’єднаної територіальної громади, відповідно до Закону України “Про оренду державного та комунального майна”, Постанови КМУ №634 від 27.05.2022 “Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану”, Порядку передачі в оренду комунального майна Городоцької міської ради Львівської області, Методики розрахунку орендної плати за користування майном Городоцької міської ради Львівської області, затверджених рішенням Городоцької міської ради від 17.02.2022 року №22/19-4436, враховуючи лист від 29.10.2025 №5231/01-25 Івано-Франківського міжрегіонального управління Міністерства юстиції України, щодо внесення змін до договорів, беручи до уваги постанову Кабінету Міністрів України від 06.05.2025 №517 «Деякі питання міжрегіональних територіальних органів Міністерства юстиції», та враховуючи лист вхід. від 17.12.2025 № 380 Львівського міжрегіонального управління Міністерства юстиції України про передачу в оренду приміщення комунальної власності, рекомендації постійної комісії міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку, комунального майна і приватизації, керуючись ст. 16, п. 31 ч.1 ст. 26, ст.60 Закону України “ Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Припинити дію договору оренди нерухомого майна від 23.03.2021 року №2/03, за адресою: 81500, Львівська область, Львівський район, місто Городок, майдан Гайдамаків, 3, приміщення 5, загальною площею 167,7 м. кв, укладеного між Івано-Франківського міжрегіонального управління Міністерства юстиції України та Городоцькою міською радою Львівської області.

2. Передати в оренду без проведення аукціону Львівському міжрегіональному управлінню Міністерства юстиції України нежитлове приміщення, площею 167,7 м. кв. за адресою: 81500, Львівська область, Львівський район, місто Городок, майдан Гайдамаків, 3, приміщення 5 – з метою розміщення службового приміщення для діяльності Управління.

3. Затвердити наступні істотні умови оренди вказаних об’єкту нерухомого майна комунальної власності територіальної громади:

3.1. Орендна плата становить 1 (одну) гривню на рік відповідно до Методики розрахунку орендної плати за користування майном Городоцької міської ради Львівської області, затвердженої рішенням Городоцької міської ради від 17.02.2022 року №22/19-4436

3.2. Додатково відшкодуванню підлягають витрати на утримання орендованого нерухомого майна та надані Орендарем комунальні послуги.

3.3. Строк оренди становить 5 років.

3.4. Цільове призначення використання – об’єкту розміщення службового приміщення для діяльності Управління.

4. Городоцькій міській раді укласти договір оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку, комунального майна і приватизації.

**Міський голова Володимир РЕМЕНЯК**